



## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia OZ konané dňa 08.06.2012 v Gemerskej Panici

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny

Program : 1. Otvorenie zasadnutia

2. Voľba overovateľov a zapisovateľa zápisnice

3. Kontrola uznesenia

4. Informácia o priebehu stavby- zateplenie

5. Informácia ku kamerovému systému

6. Prerokovanie projektu k obecnému parku

7. Informácia k pozemkom /horná Gem.Panica/ a pozemku pred predajnou potravín a pohostinstva Ladislava Zsóriho

8. Spôsob využitia vrátenej budovy /obchod – potraviny/

9. Prerokovanie auditu za rok 2011

10. Obecný kontrolór

11. Informácia k rekonštrukcii kotolne na telocvičňu

12. Prerokovanie platu starostu obce

13. Diskusia

14. Záver

Starosta obce pán Majoroš Milan privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia a opýtal sa či má niekto návrh na doplnenie programu on sam žiadal doplnenie programu o bod –úhrada faktúra vo výške 1.000€ pre Petra Csanka a to za vyhotovenie projektovej dokumentácie na dokončenie vodovodu v obci Gemerská Panica , ktoré je nutné doložiť k verejnému obstarávaniu.. Nakoľko sa už nikto neprihlásil pristúpilo sa ku hlasovaniu o programe, ktorý bol jednohlasne schválený.

Za overovateľov zápisnice boli schválení PhDr.Horváth Zoltán a Gašpar Valentín a za zapisovateľa Anna Randliseková.

Bod č. 3.

Uznesenia č. 1,2,3,4,5 splnené

Bod č. 4.

Starosta oboznámil všetkých prítomných s priebehom prác - prístavba k OÚ, vyhotovením strechy na prístavbu, vyhotovenie prístreškov a zatepleni a práce na telocvični.. Je potrebné ešte zaslať objednávku na inštaláciu kamerového systému. Náklady na vyhotovenie hore spomínaných prác poslanci jednohlasne schválili a to : náklady na vyhotovenie strechy na prístavu 3.000€, zhotovenie prístreškov pred OÚ, Kul.domom a pred kuchyňu 3.500€, montáž kamerového systému za 2.500€. Starosta podotkol, že je nutné ešte 2.500€ na dokončenie a na nákup zariadenie do spomínanej prístavby, ktorú poslanci jednohlasne schválili Nakoľko počítače sú zastarané je nutné nakúpiť 2 ks nových počítačov 800€ a nový rozhlas fin.čiasta 1500€ , nakoľko starý je nefunkčný a finančnú čiastku vo výške 1.000€ na vyhotovenie chodníka pri OÚ. Poslanci spomínaný nákup a finančnú čiastku na vyhotovenie chodníka pri OÚ jednohlasne schválili.

Bod č.5

Kamerový systém sa nainštaluje - pred OÚ, detské ihrisko, autobusová zastávka a materská a základná škola.



Bod.č. 6

MAS KRAS vypísal novú výzvu / 20.tis €/, kde sa môžu prihlásiť obce , ale musí prispieť 5% z vlastných zdrojov- projekt parku. , poslanci jednohlasne schválili zapojenie sa do tejto výzvy a poverujú starostu k zadaniu vypracovania projektu k obecnému parku.

Bod č.7

Starosta obce oboznámil všetkých prítomných poslancov , že boli zakreslené obecné pozemky a že je záujem o dokúpenie pozemkov obyvateľmi Pustatina Gemerská Panica a to: PhDr. Zoltán Horváth-par č. ....m2, Július Garaj par č. ....m2, a st. Paszternak Ladislav par č. ....m2. Pristúpilo sa ku hlasovaniu a poslanci všetkým záujemcom odsúhlasili jednohlasne odpredaj žiadaných pozemkov a to 1m2 za 0,663 € .

Pán Zoltán Zsóri žiada odkúpenie obecného pozemku a to parc.č. 216/1 o výmere 959m2-orná pôda a parc.č.216/2 o výmere 997m2-orná pôda., ktorá sa nachádza za jeho záhradou. Celkovú výmeru odkúpeného pozemku poslanci navrhli odpredať za 50€, ktorú aj jednohlasne schválili.

Starosta oboznámil poslancov , že pozemok, ktorý sa nachádza pred predajnou potravín Ladislava Zsóriho bol vo vlastníctve Obvodného úradu Rožňava, ktorý to predal ako nadbytočný majetok menovanému a nakoľko je to verejné priestranstvo a ak OZ s tým súhlasí môže sa to napadnúť súdnou cestou. /Obv.úrad to mal najskôr ponúknuť OÚ na odkúpenie/. Poslanci jednohlasne odsúhlasili to napadnúť súdnou cestou.

Bod č.8

Budova – ČK – obchod – potraviny sa ponúkne do prenájmu, ale sa musia určiť presné podmienky a komisia budeú v nasledovnom zložení- všetci poslanci a starosta

Podmienky prenájmu : -záujemca musí byť obyvateľom obce,

-otvorenie predajne potravín do 2 mesiacov

- odkúpenie zariadenia v predajni

-neplatenie nájmu po dobu 1 roka

Ponuku vyvesiť do skrinky a prihlášky sa môžu podať do 15.07.2012 na OÚ Gemerská Panica. Poslanci jednohlasne odsúhlasili podmienky prenájmu a dobu podania prihlášky.

Bod č. 9.

OZ odsúhlasilo termín a to mesiac júl 2012 na vykonanie auditu za rok 2011 a poveruje starostu obce k zabezpečeniu auditora.

Bod č. 10

Kontrolór obce podal žiadosť o zrušenie pracovného pomeru ku 30.06.2012, preto OZ súhlasí s vypísaním výberového konania na funkciu obecného kontrolóra s nasledovnými požiadavkami: - ukončenie minimálne stredoškolské vzdelanie ekonomického smeru alebo príbuzného smeru alebo vysokoškolské vzdelanie II. stupňa

- súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby v zastupiteľstve

- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície minimálne s 5 ročnou praxou

- úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní

- výpis registra trestov nie starší ako 3 mesiace



- znalosť základných noriem samosprávy  
Zloženie komisie, ktorá bude posudzovať prihlášky do výberového konania budú všetci poslanci a starosta obce.

#### Bod č.11.

Rekonštrukcia kotolne na telocvičňu.

Na predchádzajúcom zasadnutí dňa 16.02.2012 bolo schválené uznesenie č. 4, ktoré sa ruší a nahrádza sa týmto textom: OZ súhlasilo s finančnou čiastkou z fondu rozvoja obce vo výške 3378€ pre MŠ Gemerská Panica na úhradu fak. pre Maqita s tým, že túto čiastku MŠ v roku 2012 dá k dispozícii OÚ na dokončenie telocvične. OZ zmenu jednohlasne odsúhlasilo.

#### Bod č. 12

OZ v zmysle § 11 ods.4 písm.i zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov pre rok 2012 určuje plát starostu obce Gemerská Panica podľa § 3 a 4 zákona č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 1.296,90€ mesačne.

Nakoľko sa vyčerpali všetky body programu a nikto sa do diskusie neprihlásil pristúpilo sa ku schváleniu predloženého návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia  
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré a konalo 08.06.2012

Obecné zastupiteľstvo v Gemerskej Panici:

Berie na vedomie:

1. správu starostu obce k priebehu prác -zateplenie obecného úradu, inštaláciu kamerového systému, vyhotovenie strechy, prístreškov a práce na telocvični
2. vzdanie sa PaedDr Szilárda Sipkaiho funkcie obecného kontrolóra
3. zakreslenie obecného pozemku a predaj pozemkov do osobného vlastníctva

Poveruje:

1. starostu obce aby sa vypísalo výberové konanie na funkciu obecného kontrolóra
2. starostu obce k zabezpečeniu auditora k vykonaniu auditu za rok 2011
3. starostu obce k zadaniu vypracovania projektu k obecnému parku
4. starostu obce o vypísanie ponuky na prenájom budovy-Červeného križa- potraviny

Schvaľuje:

1. overovateľov a zapisovateľ zápisnice
2. úhradu faktúry vo výške 1.000€ pre Ing. Petra Csanka za vyhotovenie projektovej dokumentácie na dokončenie vodovodu v obci Gemerská Panica, ktorá je nutná k verejnému obstarávaniu
3. náklady na vyhotovenie strechy na prístavu vo výške 3000€, zhotovenie prístreškov pred OÚ, kultúrny dom a pred kuchyňu vo výške 3500€, montáž kamerového systému vo výške 2500€ a navýšenie výdavkov na dokončenie a na nákup zariadenie do prístavby vo výške 2500€, nákup 2ks počítačov 800€, rozhlasu 1500€ a 1000€ na dokončenie chodníka pri OÚ, kult.domu



4. odpredaj pozemkov do osobného vlastníctva užívateľom nehnuteľnosti po 0,663 € za 1m<sup>2</sup> a to pre PhDr Zoltána Horvátha, Júliusa Garaja a pre st. Ladislava Pasternáka
5. odpredaj pozemku a to par.č. 216/1 o výmere 959m<sup>2</sup>-orná pôda a par.č.216/2 o výmere 997m<sup>2</sup> -orná pôda pre Zoltána Zsóriho za celkovú cenu 50€
6. napadnutie predaja pozemku pre Ladislava Zsóriho / pozemok/ pred budovou potravín/ súdnou cestou
7. vypísanie ponuky a podmienky prenájmu budovy ČK – potraviny a tiež zloženie komisie
8. vypísanie výberového konania na funkciu obecného kontrolóra s kvalifikačnými predpokladmi minimálne stredoškolské vzdelanie ekonomického smeru alebo príbuzného smeru, alebo vysokoškolské vzdelanie, minimálne s 5 ročnou praxou v danej oblasti
9. ruší uznesenie č. 4 zo zasadnutia OZ konané dňa 16.02.2012 a nahrádza to nasledovným textom: OZ súhlasí s finančnou čiastkou z fondu rozvoja obce vo výške 3378€ pre MŠ Gemerská Panica na úhradu fak.pre Maqita s tým, že túto čiastku MŠ v roku 2012 dá k dispozícii OÚ na dokončenie telocvične Ladislava Pasternáka

Určuje:

v zmysle §11 odst.4 pís.i) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov pre rok 2012 plat starostu obce Gemerská Panica podľa § 3 a 4 zákona č. 253/1994 Z.z. O právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 1.296,90€ mesačne.

## U Z N E S E N I E

Uz.č. 6

**OZ v Gemerskej Panici berie na vedomie:**

1. správu starostu obce k priebehu prác -zateplenie obecného úradu, inštaláciu kamerového systému, vyhotovenie strechy, prístreškov a práce na telocvični
2. vzdanie sa PaedDr Szilárda Sipkaiho funkcii obecného kontrolóra
3. zakreslenie obecného pozemku a predaj pozemkov do osobného vlastníctva

Uz.č. 6.

**OZ v Gemerskej Panici poveruje:**

1. starostu obce aby sa vypísalo výberové konanie na funkciu obecného kontrolóra
2. starostu obce k zabezpečeniu auditora k vykonaniu auditu za rok 2011
3. starostu obce k zadaniu vypracovania projektu k obecnému parku
4. starostu obce o vypísanie ponuky na prenájom budovy-Červeného kríža- potraviny

Uz.č.7

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje:**  
overovateľov a zapisovateľ zápisnice

Uz.č. 8

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje**

- úhradu faktúry vo výške 1.000€ pre Ing. Petra Csanka za vyhotovenie projektovej



dokumentácie na dokončenie vodovodu v obci Gemerská Panica, ktorá je nutná k verejnému obstarávaniu

Uz.č. 9

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje**  
náklady na vyhotovenie strechy na prístavu vo výške 3000€, zhotovenie prístreškov pred OÚ, kultúrny dom a pred kuchyňu vo výške 3500€, montáž kamerového systému vo výške 2500€ a navýšenie výdavkov na dokončenie a na nákup zariadenie do prístavby vo výške 2500€, nákup 2ks počítačov vo výške 800€, rozhlasu vo výške 1500€ a 1000€ na dokončenie chodníka pri OÚ, kult.domu

Uz.č.10

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje**  
odpredaj pozemkov do osobného vlastníctva užívateľom nehnuteľnosti po 0,663 € za 1m<sup>2</sup>3 a to pre PhDr Zoltána Horvátha, Júliusa Garajá a pre st. Ladislava Pasternáka

Uz.č.11

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje**  
odpredaj pozemku a to par.č. 216/1 o výmere 959m<sup>2</sup>-orná pôda a par č.216/2 o výmere 997m<sup>2</sup> -orná pôda pre Zoltána Zsóriho za celkovú cenu 50€

Uz.č. 12

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje**  
napadnutie predaja pozemku pre Ladislava Zsóriho / pozemok/ pred budovou potravín/ súdnou cestou

Uz.č. 13

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje**  
vypísanie ponuky a podmienky prenájmu budovy ČK – potraviny a tiež zloženie komisie

Uz.č. 14

**OZ v Gemerskej Panici schvaľuje**  
vypísanie výberového konania na funkciu obecného kontrolóra s kvalifikačnými predpokladmi minimálne stredoškolské vzdelanie ekonomického smeru alebo príbuzného smeru, alebo vysokoškolské vzdelanie, minimálne s 5 ročnou praxou v danej oblasti

Uz.č. 15

**OZ v Gemerskej Panici ruší**  
uznesenie č. 4 zo zasadnutia OZ konané dňa 16.02.2012 a nahradzuje to nasledovným textom: OZ súhlasí s finančnou čiastkou z fondu rozvoja obce vo výške 3378€ pre MŠ Gemerská Panica na úhradu fak.pre Maqita s tým, že túto čiastku MŠ v roku 2012 dá k dispozícii OÚ na dokončenie telocvične.

Uz.č. 16

**OZ v Gemerskej Panici určuje**  
v zmysle §11 odst.4 pís.i) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení ne-



skorších zmien a doplnkov pre rok 2012 plat starostu obce Gemerská Panica podľa § 3 a 4 zákona č. 253/1994 Z.z. O právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 1.296,90€ mesačne.

Za prijatie Uznesení z 2. zasadnutia OZ ako v celku hlasovali 4 poslanci

Za : PhDr. Zoltán Horváth  
Michal Fedor  
Dušan Gubala  
Valentín Gašpar

Zdržal sa hlasovania: 0

Proti : 0

Na záver sa starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

V Gemerskej Panici dňa 08.06.2012

Zapisovateľ: Anna Randlisková .....

Overovatelia : PhDr. Zoltán Horváth .....

Valentín Gašpar .....



Milan Majoroš  
starosta obce



Zápisnica  
 OZ konané dňa 08.06.2012 v Gemerskej Panici

**Prezenčná listina**  
 zo zasadnutia OZ konané dňa 08.06.2012 v Gemerskej Panici

---

Majoroš Milan starosta obce  
 Dobos Július  
 Fedor Michal  
 Gašpar Valentín  
 Gubala Dušan  
 PhDr. Horváth Zoltán  
 Ing. Kalo Karol  
 Urbán Ján  
 PaedDr. Sipkai Szilárd hl.kontr.obce

*Milano*  
 .....  
*Julius*  
 .....  
*Michal*  
 .....  
*Valentin*  
 .....  
*Dusan*  
 .....  
*Zoltan*  
 .....  
*Karlo*  
 .....  
*Jan*  
 .....  
*Szilard*  
 .....

Občania obce  
 Meno a priezvisko

Podpis

*GARAIKOVÁ DIANA*  
 .....  
*SIPKOVÁ ERIKA*  
 .....  
*SZILÁRDI JÁN*  
 .....  
*Szilárdi Ján*  
 .....  
*HEVEI BENEDIK*  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

*Erika*  
 .....  
*Ján*  
 .....  
*Szilárdi*  
 .....  
*Benedik*  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....