

**Zmluva o dielo**  
uzavretá v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

1.1 Objednávateľ: **Obec Gemerská Panica**  
Sídlo: **980 46 Gemerská Panica č. 260**  
Štatutárny zástupca: **Milan Majoroš, starosta obce**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
Číslo účtu: **16324393/0200**  
IČO: **00318698**  
DIČ: **2021168710**

1.2 Zhotoviteľ: **Juraj Lukáč – DUMYS**  
Sídlo: **Kasárenská 30, 048 01 Rožňava**  
Štatutárny zástupca: **Juraj Lukáč, konateľ**  
Bankové spojenie: **SLSP**  
Číslo účtu: **510360452/0900**  
IČO: **35 127 112**  
IČ DPH: **SK1020673885**

**Článok II.**  
**Východiskové podklady a údaje**

- 2.1 Podkladmi pre uzavretie tejto zmluvy bola ponuka uchádzača vo verejnom obstarávaní.  
2.2 Zmluva sa uzatvára na základe úspešnej účasti vo verejnom obstarávaní – zadávanie zákazky s nízkou hodnotou: „**Stavebné úpravy Obecného úradu a Kultúrneho domu v Gemerskej Panici**“

**Článok III.**  
**Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom zmluvy je „**Stavebné úpravy Obecného úradu a Kultúrneho domu v Gemerskej Panici**“  
3.2 Stavebné úpravy sú tieto:  
- zateplenie objektu  
- výmena výplňových konštrukcií okien a dverí  
- zhotovenie povlakovej krytiny časti strechy  
- tepelná izolácia  
- výmena dlažby v časti budovy  
- výmena podlahy za vlysovú v časti budovy

**Článok IV.**  
**Čas plnenia**

- 4.1 Zahájenie prác sa počíta dňom odovzdania staveniska.  
4.2 Predpokladaný termín realizácie diela: 11/2010 – 08/2011.

**Článok V.**  
**Cena za dielo**

- 5.1 Cena je stanovená na základe predloženej cenovej ponuky:

**Cena v EUR bez DPH**

**66 704,85**

DPH v EUR	12 673,92
Cena v EUR s DPH	79 378,77

**Článok VI.**  
**Platobné podmienky a fakturácia**

- 6.1 Stavba bude realizovaná bez preddavkov.
- 6.2 Platby budú uhrádzané po vystavení faktúr na základe súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdený štatutárnym zástupcom zhotoviteľa.
- 6.3 Splatnosť faktúr bude závislá od podmienok určených v zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov z finančných prostriedkov EÚ za podmienky splnenia formálnych náležitostí.
- 6.4 Predmet zákazky bude financovaný z Programu rozvoja vidieka SR 2007 - 2013, Opatrenie 3.4.1 Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo implementované prostredníctvom osi 4 –LEADER a čiastočne z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa,

**Článok VII.**  
**Záruky**

- 7.1 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku 5 rokov od dátumu odovzdania stavby.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby reagovať okamžite na prípadné reklamované chyby.
- 7.3 Zhotoviteľ dodrží podmienky určené v stavebnom povolení ako aj platné STN a ostatné právne normy pre realizovanie diela.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby spôsobené mechanickým poškodením, prípadne za škody spôsobené treťou osobou.
- 7.5 Stavbyvedúceho bude vykonávať osoba oprávnená v zmysle zákona č. 136/1995 Z.z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v znení neskorších predpisov.

**Článok VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 8.1 Zmeny zmluvy budú prevedené písomnými dodatkami, potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.2 Od zmluvy bude možné odstúpiť písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.
- 8.3 Právne vzťahy a dôsledky neplnenia tejto zmluvy sa riadia Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov.
- 8.4 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť po schválení dotácie z uvedeného programu.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zmluvné strany dostanú po dvoch vyhotoveniach.

V Gemerskej Panici dňa 13. 10. 2010

Juraj Lukáč  
DUMYS  
Kasárenská 30  
048 01 Rožňava

Zhotoviteľ

OBEC GEMERSKÁ PANICA  
980 46 Gemerská Panica  
IČO:00318698 DIČ:2021162710  
Tel.: 047 5 222913

Objednávateľ

## Dodatok č. 1

**k Zmluva o dielo zo dňa 13.10.2010**  
uzavretá v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Obec Gemerská Panica**  
Sídlo: **980 46 Gemerská Panica č. 260**  
Štatutárny zástupca: **Milan Majoroš, starosta obce**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
Číslo účtu: **16324393/0200**  
IČO: **00318698**  
DIČ: **2021168710**
- 1.2 Zhotoviteľ: **Juraj Lukáč - DUMYS**  
Zastúpený: **Jurajom Lukáčom, konateľom**  
Sídlo: **Kasárenská 30, 048 01 Rožňava**  
Bankové spojenie: **SLSP**  
Číslo účtu: **510360452/0900**  
IČO: **35 127 112**  
IČ DPH: **SK1020673885**

### Článok II. Zmena zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o dielo zo dňa 13.10.2010 na predmet zákazky „**Stavebné úpravy Obecného úradu a Kultúrneho domu v Gemerskej Panici**“ takto:

- **Článok IV. Čas plnenia**, bod 4.2

Predpokladaný termín realizácie diela: 11/2011 – 12/2012.

- **Článok V. Cena za dielo**, bod 5.1

Cena za dielo sa mení z dôvodu zmeny sadzby DPH z 19 % na 20 %.

Cena bez DPH: **66 704,85 EUR**

DPH: **13 340,97 EUR**

Cena s DPH: **80 045,82 EUR**

### III. Ostatné ustanovenia

- 3.1 Ostatné časti Zmluvy o dielo zo dňa 13.10.2010 zostávajú nezmenené.  
3.2 Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.  
3.3 Tento dodatok bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých mandant dostane tri rovnopisy a mandatár jeden rovnopis.

V Gemerskej Panici dňa 26.9.2011

Juraj Lukáč  
DUMYS  
Kasárenská 30  
048 01 Rožňava

Zhotoviteľ



Objednávateľ