

ING. PETER CSANK
POVSTANIA 1677/5, 979 01 RIMAVSKÁ SOBOTA
TEL.: 0915 474 642
E-MAIL: CSANK@CS-PROJEKT.SK

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Charakteristika územia stavby

1.1. Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Záujmové územie sa nachádza v intraviláne obce Gemerská Panica, k.ú. Gemerská Panica č.p. 5/5.

Stavenisko je rovinaté, parcela č. 5/5 je evidovaná ako zastavané plochy a nádvoría.

Na stavenisku nedôjde k výrubu žiadnej jestvujúcej zelene.

Stavba nebude ovplyvňovať žiadne jestvujúce ochranné pásma.

Pre stavenisko nieje potrebné vyňatie z poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu.

1.2. Použité podklady

Ako podklady pre vypracovanie projektovej dokumentácie boli poskytnuté:

- kópia s katastrálnej mapy

1.3. Príprava pre výstavbu

Parcely sú voľné, na stavbe sa nenachádzajú žiadne prekážky, ktoré by bránili výstavbe. Nebude dochádzať k obmedzeniu okolitých objektov počas výstavby.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Pôdorysný tvar budovy je písmena L. Nosný systém tvoria obvodové a vnútorné murivo. Budova má jedno čiastočné podzemné podlažie a jedno nadzemné podlažie bez využitia podkrovia. Obvodové a nosné steny sú z plných pálených tehál na MVC. Budova je zateplená kontaktným zatepovacím systémom. Deliace priečky sú murované z plných pálených tehál. Stropy sú vytvorené z drevených trámov s dreveným záklopom.

Budova je zastrešená šikmou strechou. Tvar šikmej strechy je sedlový a pultový, krytina vlnitá bitúmenová a z hladkých plechov. Výplne otvorov sú plastové a drevené.

2.1. Zdôvodnenie riešenia stavby

Riešenie rekonštrukcie kultúrneho domu, zahŕňa výmenu okien a vstupných dverí za plastové a hliníkové s izolačným zasklením, interiérových dverí so zárubňami, výmenu nosnej drevenej konštrukcie striech, strešnej krytiny, zateplenie stropu, výmenu nášlapných vrstiev podláh a modernizáciu vykurovania objektu. Realizáciou uvedených zmien sa zabezpečia optimálne hygienické, klimatické a bezpečnostné podmienky pre užívateľov budovy a ochrana životného prostredia.

2.2. Údaje o výrobnom zariadení a o technológii výroby

V rámci budovy kultúrneho domu sa nenachádza žiadna výrobná technológia.

2.3. Riešenie dopravy

Stavebný objekt bude napojený na jestvujúcu miestnu komunikáciu. Miestne komunikácie sú pôvodné, vytvorené z asfaltobetónu.

2.4. Ekonomické zhodnotenie stavby

Realizácia stavby bude financovaná z komerčného úveru alebo z fondov EÚ.

2.5. Starostlivosť o životné prostredie

Stavba nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru respektíve nad mieru povolenú vydaným rozhodnutím o umiestnení stavby resp. následne vydaným stavebným povolením.

2.5.1 Z hľadiska ochrany ovzdušia

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie (napr. zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií
- skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach zriadeného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách
- zabezpečiť, aby stavebná činnosť rešpektovala podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 478/2002 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a ktorým sa dopĺňa Zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a rešpektovala podmienky vyplývajúce zo Zákona MŽP SR č. 706/2002 Z. z. O zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok

2.5.2 Z hľadiska ochrany pred hlukom

- na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 126/2006 Z. z. O ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií a požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 115/2006, vydané 14.2.2006 O minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z požiadavky Vyhlášky MZ SR č. 549/2006 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- zabezpečiť dodržiavanie podmienok vyplývajúcich z Nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami
- zabezpečiť dodržiavanie podmienok vyplývajúcich z oznámenia MZV SR č. 77/2003 Z. z. o prijatí Dohovoru Medzinárodnej organizácie práce o nočnej práci č. 171 z roku 1990
- zabezpečiť, aby výstavba (stavebné práce) rešpektovali podmienky vyplývajúce z Domového poriadku (problematika nočného kľudu po 22 hod.)
- zabezpečiť, aby hlučná stavebná činnosť nebola realizovaná v sobotu, nedeľu a v dňoch sviatkov

2.5.3 Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality a rešpektovali podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene Zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- zabezpečiť, aby pri realizácii navrhovanej stavby boli dodržané ustanovenia § 39 vodného zákona a Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- zabezpečiť, aby stavebná činnosť, nasadené stavebné mechanizmy rešpektovali požiadavky vyplývajúce zo Zákona č. 556/2002 Z. z. O vykonávaní niektorých ustanovení vodného zákona a aby v prípade požiadavky príslušného orgánu štátnej správy bolo zabezpečené vypracovanie havarijného plánu
- zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok príslušného správcu siete

2.5.4 Z hľadiska ochrany zelene

- zabezpečiť, aby zeleň riešeného územia bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu

2.6. Starostlivosť o bezpečnosť práce

Pri realizácii je potrebné aby dodávateľ dodržal všetky bezpečnostné , technické predpisy a normy, ktoré súvisia s vykonanou prácou.

Vzhľadom na bezpečnosť práce musí dodržať znenie vyhlášky č. 374/1990 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, ďalej zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce, zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

2.7. Protipožiarne zabezpečenie stavby

Ostáva nezmenené.

2.8. Zariadenie civilnej ochrany

Na riešený stavebný objekt nie sú kladené zvláštne požiadavky CO.

2.9. Riešenie protikoróznej ochrany konštrukcií a ochrany proti bludným prúdom

Všetky oceľové konštrukcie sú opatrené protikoróznym náterom a sú riadne uzemnené.

3. Údaje o technologickej časti stavby

3.1. Údaje o technológii výroby

V budove kultúrneho domu sa nenachádza žiadna výrobná technológia.

3.2. Organizačné zabezpečenie prevádzky

Pre zabezpečenie prevádzky je potrebný jeden prevádzkár objektu.

3.3. Látková bilancia surovín, materiálu a odpadových látok, ich zloženie

Pri realizácii stavby vznikne odpad charakterizovaný v zmysle Vyhlášky č.365 /2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov, nasledovne:

Č. druhu	Názov	Kategória	Množstvo	Zneškodnenie
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky, iné ako uvedené v 17 01 06	O	0,5 t	D1
17 02 01	drevo	O	0,1 t	R1
17 02 03	plasty	O	0,2 t	R3
17 04 05	železo a oceľ	O	0,1 t	R4

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a doložiť potvrdenie o spôsobe likvidácie alebo uskladnenia na riadenej skládke.

Na stavenisku nesmie byť pálený horľavý odpadový materiál (drevo, asfaltová lepenka, PVC obaly a pod.).

Pri vykonávaní prác je ďalej potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- dodržať určené dopravné trasy pre odvoz odpadu a dovoz stavebného materiálu,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie,
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd,
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami,
- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov ktoré budú odvážané na riadenú skládku odpadu,
- práce s vysokou hlučnosťou realizovať len v pracovných dňoch a s limitovaním času nasadenia počas pracovnej zmeny.

Po ukončení stavby bude produkovaný nasledovný odpad:

20 03 01 – zmesový komunálny odpad, ktorý bude zbieraný do kuka nádoby, z ktorej bude pravidelne odvážaný v rámci miestneho zberu komunálneho odpadu

4. Zemné práce

Stavenisko nie je potrebné výškovo upravovať.

5. Podzemná voda

Hladina podzemnej vody nebola zisťovaná.

6. Kanalizácia

Splaškové vody sú z objektu vyvedené jestvujúcou prípojkou do železobetónovej žumpy. Dažďové vody budú ako doteraz vypúšťané voľne na terén.

6.1 Výpočtový prietok dažďových vôd

$$Q_r = r \Psi A = 0,015 \cdot 1,0 \cdot 745,9 \text{ l/s} = 11,19 \text{ l/s}$$

7. Zásobovanie vodou

Prívod vody do objektu je riešený jestvujúcou prípojkou s obecnej studne. Príprava TV je riešená pomocou zásobníkových ohrievačov vody.

7.1 Potreba požiarnej vody

Ostáva nezmenená.

8. Teplo a palivá

8.1 Zdroj tepla

Zdrojom tepla pre objekt bude nový plynový kotol. Zabezpečenie ústredného vykurovania je pomocou jestvujúcich a nových doskových radiátorov.

9. Rozvod elektrickej energie

V objekte bude inštalovaný nový bleskozvod.

v Rimavskej Sobote, september 2017