

ING. PETER CSANK
POVSTANIA 1677/5, 979 01 RIMAVSKÁ SOBOTA
TEL.: 0915 474 642
E-MAIL: CSANK@CS-PROJEKT.SK

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje

1.1 Stavba:

Názov stavby : Rekonštrukcia kultúrneho domu
Miesto stavby : Gemerská Panica
Katastrálne územie : Gemerská Panica
Číslo parcely: 5/5
Obec : Gemerská Panica
Okres : Rožňava
Kraj : Košický

1.2. Investor:

Názov : Obec Gemerská Panica
Adresa : Obecný úrad č.260, 980 46 Gemerská Panica
IČO : 00318698

1.3. Projektant:

Meno : Ing. Peter Csank
Adresa : Povstania 1677/5, 979 01 Rimavská Sobota
IČO : 41306465
DIČ : 1072555385
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Alexander Pelle
Architektúra: Ing. Peter Csank
Statika: Ing. Igor Zigo
Elektroinštalácia: Ing. Štefan Sztankovics

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

2.1. Charakteristika územia:

Záujmové územie sa nachádza v intraviláne obce Gemerská Panica. Obec Gemerská Panica sa nachádza na štátnej ceste III.triedy č.2822, cca 25 km severne od okresného mesta Rimavská Sobota.

2.2. Zdôvodnenie stavby a jej umiestnenia:

Dôvodom, pre ktorý sa investor rozhodol pre rekonštrukciu kultúrneho domu, je zlý technický stav budovy. Rekonštrukciou objektu sa zabezpečia optimálne hygienické, klimatické a bezpečnostné podmienky pre prevádzkovanie. Stavba sa nachádza na pozemku investora.

2.3. Prevádzkovanie stavby:

Stavba je prevádzkovaná ako kultúrny dom.

2.4. Vplyv na životné prostredie:

Celkové umiestnenie stavby v okolitom prostredí neohrozuje životné prostredie ani ekológiu, nevzniká pri prevádzke nadmerný hluk ani iné negatívne prejavy.

3. Prehľad východiskových podkladov

Pre vypracovanie projektovej dokumentácie boli použité nasledovné podklady :

- kópia z katastrálnej mapy
- obhliadka terénu a zameranie stavby
- Slovenské technické normy, zákony a vyhlášky

4. Členenie stavby na prevádzkové súbory

Stavba sa delí na nasledujúce stavebné objekty:

Rekonštrukcia kultúrneho domu

Etapy výstavby:

- I. Rekonštrukcia kultúrneho domu

5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

Výstavba nie je časovo ani vecne obmedzená.

6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Prevádzkovateľom stavby je investor a užívateľmi obyvatelia obce.

7. Termín začatia a ukončenia stavby

Doba výstavby: 4 mesiace

8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania

Skúšobná prevádzka nie je požadovaná.

9. Celkové náklady stavby

Celkové predpokladané náklady stavby: podľa rozpočtovej časti

v Rimavskej Sobote, september 2017